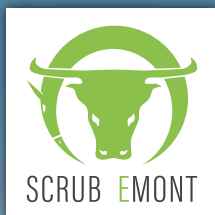


SNIŽUJEME ENERGETICKOU NÁROČNOST VAŠÍ NEMOVITOSTI

... a šetříme Vaše náklady na energie



Snížení ENB

Snížování **energetické náročnosti budov** (ENB) je klíčovým tématem EU v otázce snížování emisí CO₂. Budovy produkují 37% emisí CO₂, a z toho 75% v provozní fázi celého cyklu budovy.

Základním pilířem úkolu snížení ENB jsou tepelně-technické vlastnosti obálky budovy vč. její těsnosti. Zateplení obálky budovy nejenže přispívá k ochraně životního prostředí, ale také výrazně ovlivňuje vnitřní prostředí budovy – zdraví obyvatelů, tepelnou pohodu, spotřebu energie či produktivitu práce.



Tepelná pohoda a optimální tepelné podmínky jsou základem zdravého bydlení skrze všemi ročními období.

Proč zateplit Vaší nemovitost?

Jednou z nejvýznamnějších výhod zateplení je snížení nákladů na vytápění. Zateplení zlepšuje vnitřní klima budov, což vede k vyššímu komfortu obyvatel. Minimalizuje tepelný diskomfort, jako jsou chladné stěny nebo vznik kondenzace.

Správné zateplení chrání strukturu budovy před vlhkostí a mrazem, což přispívá k její dlouhověkosti a snižuje potřebu údržby.

Zateplená budova má vyšší tržní hodnotu. U potenciálních kupců je atraktivnější díky nižším provozním nákladům a lepšímu komfortu.

Zateplení přispívá k nižší spotřebě energie na vytápění, což znamená menší emise skleníkových plynů. Tento aspekt je zvláště důležitý v kontextu klimatických změn.



Klademe důraz na efektivitu zateplovacího systému

Při zateplování nemovitosti bytového domu doporučujeme tloušťku izolantu v rozmezí 14-16 cm, a to z hlediska efektivitu zateplovacího systému / finanční náročnosti. Nízkoenergetické domy se zateplují izolantem tloušťky 25 cm a pasivní domy 30 cm.

Stavební a provozní opatření



Základním stavebním opatřením pro zlepšení energetické efektivitu je zateplení nemovitosti.

Mezi klíčové prvky zateplení patří:

- **Izolace spodní stavby**
- **Výměna oken**
- **Zateplení obálky budovy**
- **Izolace střechy**

Dalšími stavebními opatřeními mohou být výměna zdroje tepla, zavedení alternativních zdrojů energie, efektivní vodní hospodářství, opatření proti přehřívání, vzduchotechnika a rekuperace.

Spolupracujte s technologiemi

Pro zvýšení efektivity každé bytové jednotky a dosažení potenciálních energetických úspor až 70 % je klíčová implementace moderních technologií. Primárně doporučujeme do každé obývané místnosti instalovat termostat k regulaci vytápění.

Kde dochází k největším tepelným ztrátám?

Tepelné ztráty jsou nejvýraznější u starších budov postavených před rokem 1989. Nejvíce tepla uniká skrze okna, dveře a vnější zdi. Střecha a sklepy přispívají k únikům tepla v menší míře. Izolace střechy by měla být realizována v kombinaci se zateplením vnějších zdí, protože teplo má tendenci unikat převážně z vrchní části budovy. Je také třeba vzít v úvahu rozdílné vzorce úniku tepla u bytových a rodinných domů.



STŘECHOU 5-8%



STĚNOU 30-40%



PODLAHOU 4-6%



OKNY A DVEŘMI 40-50%

Projektová dokumentace

Zateplení nemovitosti vyžaduje důkladnou projektovou dokumentaci, která zohledňuje následující:

Analýzu stávajícího stavu

Před začátkem zateplení je nutné provést odbornou analýzu energetické náročnosti budovy a její pasportizaci.

Výběr vhodných materiálů

Projektová dokumentace obsahuje doporučení pro izolaci a další stavební materiály, které zajistí maximální efektivitu zateplení.

Technické řešení

Dokumentace by měla zahrnovat detaily o technologii provádění zateplení, včetně způsobu aplikace a provedení.

Soulad s normami

Zateplení musí splňovat všechny platné stavební předpisy a normy, což zahrnuje i správné provedení tepelného a vlhkostního systému budovy.



Projektová dokumentace je základ pro úspěšnou realizaci, dotační plnění a případné reklamační požadavky.

AKČNÍ NABÍDKA:

40% z ceny PD vrátíme zpět při realizaci díla.

Z dotačního titulu Nová zelená úsporám (NZÚ) můžete získat příspěvky na zateplení fasád, střech, stropů, izolaci spodních staveb, výměnu oken a dveří, stejně jako na vypracování projektové dokumentace, odborný posudek a stavební dozor. O dotace mohou žádat jak fyzické, tak právnické osoby. Výše poskytnuté dotace je vyhodnocována na základě procentuální úspory energie a maximálně může dosáhnout 50 % vzniklých nákladů spojených s procesem zateplení.



Zateplení nemovitosti přináší řadu výhod, od úspory nákladů až po ochranu životního prostředí. Investice do zateplení se vyplatí nejen finančně, ale také z perspektivy udržitelného rozvoje a ochrany klimatu.

V případě jakýchkoliv dotazů nás kontaktujte a **získejte od nás dotaci 50% na vypracování projektové dokumentace!**



SCRUB EMONT s.r.o.

office: Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2

office@scrubemont.cz

www.scrubemont.cz

